



ประกาศคณะกรรมการสวัสดิการ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข
โรงพยาบาลระนอง

เรื่อง การเสนอยื่นของประมูลราคาร้านสวัสดิการเชิงธุรกิจ ร้านกาแฟราชวดีสปาและน้ำแร่ โรงพยาบาลระนอง
ณ โรงพยาบาลระนอง

ด้วยคณะกรรมการสวัสดิการ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข โรงพยาบาลระนอง มีความประสงค์จะทำการประมูลร้านสวัสดิการเชิงธุรกิจ เพื่อประกอบกิจการร้านกาแฟราชวดีสปาและน้ำแร่ โรงพยาบาลระนอง บริเวณหน้าอาคารราชวดีสปาและน้ำแร่ โรงพยาบาลระนอง ขนาดพื้นที่ ๓๐ ตารางเมตร โดยกำหนดระยะเวลาประกอบกิจการ ๓ ปี ทั้งนี้เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและเป็นการสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบุคลากรในโรงพยาบาลและผู้ที่มาใช้บริการได้พักผ่อนและเป็นที่พักพิงพูดคุยซึ่งกันและกัน และเป็นการพัฒนาการให้บริการของโรงพยาบาลระนอง ตามรายละเอียดดังนี้

๑. ร้านสวัสดิการเชิงธุรกิจ ร้านกาแฟราชวดีสปาและน้ำแร่ โรงพยาบาลระนอง ขนาดพื้นที่ ๓๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ ร้าน ระยะเวลาในการประกอบกิจการ ๓ ปี โดยกำหนดอัตราค่าอนุญาตให้ประกอบกิจการอัตราขั้นต่ำ ในการเสนอราคาประมูล ไม่ต่ำกว่า ๕,๐๐๐ บาท/เดือน และกำหนดเงินบริจาครเพื่อสนับสนุนการดำเนินกิจกรรมภายในโรงพยาบาลระนองตลอดอายุสัญญาขั้นต่ำ ในการเสนอราคาประมูล ไม่ต่ำกว่า ๑๕๐,๐๐๐ บาท

๒. ผู้มีสิทธิ์เสนอราคาจะต้องเป็นนิติบุคคลซึ่งประกอบกิจการเอง ไม่เป็นผู้ที่จ้างเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

๓. ผู้ใดสนใจติดต่อรับเอกสารได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป อาคารอุบัติเหตุฉุกเฉิน ชั้น ๔ และทางเว็บไซต์ www.mh.go.th ตั้งแต่วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๔ จึงประกาศให้ทราบมาโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายอรุณ สัตยาพิศาล)

ประธานคณะกรรมการสวัสดิการ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข
โรงพยาบาลระนอง

เอกสารประกอบการประมูลร้านสวัสดิการเชิงธุรกิจ ร้านกาแฟชาวตีสปาและน้ำแร่ โรงพยาบาลระนอง
ภายในโรงพยาบาลระนอง ตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข

โรงพยาบาลระนอง

ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

๑. คุณสมบัติของผู้ยื่นซองเสนอประมูล

- ๑.๑ ต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคล ที่มีสัญชาติไทยเท่านั้น
- ๑.๒ ดำเนินกิจการ หรือต้องรับผิดชอบร้านอาหารด้วยตนเอง โดยไม่มีการเช่าช่วงหรือเป็นเจ้าของธุรกิจแฟรนไชส์
- ๑.๓ ไม่เป็นบุคคลที่มีข้อพิพาททางคดีกับหน่วยงานราชการ
- ๑.๔ ไม่เป็นบุคคลที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญากับหน่วยงานราชการ
- ๑.๕ กรณีนิติบุคคล ต้องไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๑.๖ สามารถเริ่มดำเนินการ ได้ตามที่โรงพยาบาลฯ กำหนด และประกอบกิจการร้านกาแฟ เครื่องดื่ม ถูกสุขอนามัย โภชนาการ พร้อมทั้งได้มาตรฐานอาหารและสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม

๒. ช่วงเวลาการจำหน่าย

ทุกวัน (ไม่เว้นวันหยุดราชการ)

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคาเป็น ๒ ส่วน คือ

- ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้
 - (๑) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (รับรองไม่เกิน ๑ ปี ตามปี ปฏิทิน ถ้าเกินให้ขอใหม่) บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (๒) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชน จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (รับรองไม่เกิน ๑ ปี ตามปี ปฏิทิน ถ้าเกินให้ขอใหม่) หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง มีทุนจดทะเบียนอย่างน้อย ๕ ล้านบาท มีความมั่นคง และผลประกอบการมีผลกำไรอย่างน้อย ๒ ปี ติดต่อกัน
 - (๓) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (๔) แผนธุรกิจใบแสดงรายการ - ราคาอาหาร เครื่องดื่ม และสินค้าที่จะจำหน่าย พร้อมแจ้งรายละเอียดต่าง ๆ ให้ครบถ้วน จัดทำเอกสาร จำนวน ๑ ชุด
 - (๕) ข้อมูลแสดงประสบการณ์ สถานที่ที่จำหน่าย(ถ้ามี)
 - (๖) ใบเสนอราคาเข้าร้าน /เดือน ใส่ซองปิดผนึก นำมายื่นในวันเปิดซองด้วยตนเองหรือมอบอำนาจให้ผู้มีหน้าที่แทน วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๔
- ๓.๒ ส่วนที่ ๒ เอกสารใบเสนอราคาค่าเช่า

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารการเสนอราคานี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกัน ทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชบ หรือแก้ไข หากมีการลบ ตก เติม แก้ไขเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เสนอราคาต้องปิดผนึกซองใบเสนอราคาให้เรียบร้อย จำหน้าซองถึงคณะกรรมการฯ เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประกวดราคาแล้ว จะไม่รับซองประกวดราคาเด็ดขาด

๕. สินค้าที่จะจำหน่ายจะต้องไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ และไม่อนุญาตให้จำหน่ายเครื่องดื่ม แอลกอฮอล์ทุกชนิด เครื่องดื่มชูกำลัง บุหรี่ นมทารกแรกเกิดถึง ๑ ปี และสินค้าที่ทางโรงพยาบาลระนอง ห้ามจำหน่าย

๖. อัตราค่าเช่า /ค่าไฟฟ้า /น้ำประปา

๖.๑ ค่าเช่า ขนาดพื้นที่ และเงื่อนไขต่าง ๆ

๖.๒ ขนาดพื้นที่ประมาณ ๓๐ ตารางเมตร

๖.๓ ค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปาจ่ายตามอัตราของโรงพยาบาลระนอง เรียกเก็บจากมิเตอร์ประจำร้าน (ผู้ประกอบการต้องเป็นผู้ติดตั้งมิเตอร์ไฟ และมาตรน้ำพร้อมเอง)

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

๗.๑ ในการประมูลราคาครั้งนี้ จะต้องตัดสินจากราคาต่อรายการ

๗.๒ หากผู้ประมูลรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๑ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นซองสอบราคาไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการเปิดซองสอบราคาจะไม่รับพิจารณาราคาของผู้เสนอการายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือหลงผิดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารสอบราคาในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเป็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อจังหวัดเท่านั้น

๗.๓ จังหวัดสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอการารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารสอบราคา หรือในหลักฐานการรับเอกสารการสอบราคาของจังหวัด
- (๒) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมดลงในใบเสนอราคา
- (๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอการารายอื่น
- (๔) ราคาที่เสนอมีการชดเชบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

คณะกรรมการพิจารณาเปิดซองเสนอราคา จะพิจารณาราคาของทุกรายที่เสนอยื่นซอง โดยจะพิจารณาคุณสมบัติเป็นลำดับแรก หากผ่านคุณสมบัติจะพิจารณาราคาที่เสนอมาเป็นลำดับต่อไปโดยคณะกรรมการจะพิจารณาการให้ราคาสูงสุดเป็นสำคัญ ทั้งนี้ให้ยึดผลการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณาเปิดซองประมูลถือเป็นที่สุด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องหรือฟ้องร้องใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๘. โรงพยาบาลระนอง ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือกประเภทสินค้าที่จะจำหน่าย ตำแหน่ง
พื้นที่เช่า และขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติม ความจำเป็นของทางราชการ

๙. การทำสัญญาเช่า

๙.๑ จะทำสัญญาเช่ากับผู้ได้รับการคัดเลือกเป็นระยะเวลา ๓ ปี

๙.๒ ค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปา จ่ายตามอัตราของโรงพยาบาลฯ เรียกเก็บจากมิเตอร์ประจำร้าน

๙.๓ ผู้เช่าพื้นที่จะต้องชำระ ค่าภาษีบำรุงท้องที่ ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน หรือภาษีใด ตลอดจน
ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ แทนทางราชการทั้งสิ้น

๙.๔ ผู้เช่าพื้นที่ต้องการปฏิบัติตามเงื่อนไขประกอบการเช่า และสัญญาเช่าตามแบบและข้อตกลง
ที่โรงพยาบาลชุมพรเขตรอุดมศักดิ์ ที่กำหนดไว้



นายแพทย์อรุณ สัตยาพิศาล

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลระนอง

ประธานคณะกรรมการสวัสดิการ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข

โรงพยาบาลระนอง